

«Իջևանի համայնքապետարանը», ի դեմս համայնքի ղեկավար՝ Ա. Ճաղարյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Արտարս» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Ա. Աթաբեկյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՈՐԱԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրում խաղահրապարակի տարածքի բարեկարգում և հանդերձարանի վերանորոգում աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո 30 օրացուցային օր:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է անկախիտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին ամփոփել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:
3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուին իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:
3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուին պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առավելագույն 50 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված **3 (երեք) տարին** եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուին պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:²⁷

3.4.10 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N – Հավելվածում:²⁸

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՃԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆԱՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուին Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուին հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով

²⁸ Սույն կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե կիրառելի չէ:

ալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա իրագործման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուին պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու պտորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 8343467 (ութե միլիոն երեք հարյուր քառասուններեք հազար չորս հարյուր վաթսուկյոթ) ՀՀ դրամ, որից 1390578 (մեկ միլիոն երեք հարյուր ինսուն հազար հինգ հարյուր յոթանասուկոթ) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը: Պայմանագրի արժեքից 17500 /տասուկոթ հազար հինգ հարյուր/ եվրո-ին համարժեք դրամը ֆինանսավորվելու է «Ուրբան» կայուն զարգացում հիմնադրամի կողմից:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 20-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում^{30.1}:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում պալատից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:³¹ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՅԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՏԵՎԱԾ ԴՆՏԵՐԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների արտակարգ դրություն հայտարարելը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է ենթակապալի պայմանագիր կնքելու միջոցով.

1) Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում ենթակապալառուի պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար:

^{30.1} Գանձապետարանում հաշիվներ չունեցող պատվիրատուների դեպքում սույն կետի վերջին պարբերությունը խմբագրվում է հետևյալ բովանդակությամբ. «Ընդ որում գնման դիմաց վճարումն իրականացվում է սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:»

³¹ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման հանգամանքը:

Եթե պայմանագիրը ներառում է մեկից ավելի չափաբաժին, ապա տուգանքը հաշվարկվում է պայմանագրով այդ չափաբաժնի համար սահմանված ընդհանուր գնի նկատմամբ:

2) պայմանագրի կատարման ընթացքում ենթակապալառուի փոփոխման դեպքում Կապալառու գրավոր լեկազնում է Պատվիրատուին՝ տրամադրելով ենթակապալի պայմանագրի պատճենը և դրա կողմ հանդիսացող մեկ տվյալները՝ փոփոխությունը կատարվելու օրվանից հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:³³

8.7 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է համատեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պայմանագիր կնքելու միջոցով, ապա այդ պայմանագրի մասնակիցները կրում են համատեղ և համապարտ պատասխանատվություն: Ընդ որում, կոնսորցիումի անդամի կոնսորցիումից դուրս գալու դեպքում պայմանագիրը միակողմանիորեն լուծվում է և կոնսորցիումի անդամների նկատմամբ կիրառվում են պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցները:³⁴

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Կյո գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի Էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8.15 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն իրականացվում է այդ նպատակով ֆինանսական միջոցների առկայության և դրա հիման վրա կողմերի միջև համապատասխան համաձայնագրի կնքման միջոցով: Պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում: Եթե պայմանագրի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների չափը գերազանցում է գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա Պատվիրատուի կողմից համաձայնագիր կկնքվի, եթե Կապալառուի կողմից տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումները՝ նախատեսված ֆինանսական միջոցների չափով, փոխարինվում են երաշխիքով կամ կանխիկ փողով՝ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 17-րդ ենթակետի «բ» պարբերության պահանջները: Ընդ որում, Կապալառուն համաձայնագիրը կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումների փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումները Պատվիրատուին ներկայացնում է համաձայնագիր կնքելու ծանուցումը ստանալու օրվանից տասնհինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Հակառակ դեպքում պայմանագիրը Պատվիրատուի կողմից միակողմանիորեն լուծվում է:³⁵

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

³³ Սույն կետը հանվում է պայմանագրից, եթե պայմանագիրը չի իրականացվում ենթակապալի պայմանագիր կնքելու միջոցով:

³⁴ Սույն կետը հանվում է պայմանագրից, եթե պայմանագիրը չի իրականացվում համատեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պայմանագիր կնքելու միջոցով:

³⁵ Եթե պայմանագիրը կնքվում է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա և պայմանագրի գինը չի գերազանցում գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա սույն կետը խմբագրվում է՝ վերջինից հանելով 3-րդ նախադասությունը, իսկ 4-րդ նախադասությունը խմբագրվում է՝ «, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումների փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումները» բառերը փոխարինելով «և» բառով: Սույն կետը հանվում է պայմանագրից, եթե պայմանագիրը չի կնքվում «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Իջևանի համայնքապետարան
Զ. Իջևան, Երևանյան 6
ՀՀ Ֆին. և ախ. գործ. վարչություն
h/h 900372260027
ՀՎՀՀ 07625464

Համայնքի ղեկավար՝
Արթուր Ճաղարյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ



<<ԱՐՏԱՐՍ>> ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ
ք.Իջևան, Լալբանդյան 1/1
<<Ամերիաբանկ>> ՓԲԸ
h/h 1570065208350400
ՀՎՀՀ 07621825

Տնօրեն՝ Արթուր Աթաբեկյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ



Հավելյալ թիվ 1
01.09.2022թ. կնքված
ՀՀ ՏՄԻՀ-ԳՀԱՇՁԲ-22/05 ծածկագրով
պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ - ՆԱԽԱՅԱՇԻՎ

Смета

ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրում խաղահրապարակի տարածքի
բարեկարգում և հանդերձարանի վերանորոգում

Благоустройство территории детской площадки и ремонт гардероба в поселке Беркабер общины
Иджеван Тавушской области РА

Հ/Հ п/п	Աշխատանքների անվանումը Наименование работ	Չափի միավոր ед./изм	Քանակ кол-во	Գին Цена 1 ед тыс. драмо	Ընդամենը Итоговая цена тыс. драмо
1	2	3	4	5	6
	Դահլիճի, հանդերձարանի և սանհանգույցի կառուցում Строительство холла, гардеробной и санузла				
	Քանդման աշխատանքներ Демонтажные работы				
1	Գոյ. ունեցող 100մմ հաստ. միջնորմային պեմզաբլոկե պատերի քանդում , 13,2քմ Снос перегородок из пемзоблоков толщиной 100 мм, 13,2м2	մ ³ м3	1,32	13,020	17,186
2	Գաջի սվաղի քանդում պատերից снос гипсовой штукатурки со стен	100 մ ² 100 м2	0,5420	13,020	7,057
3	Պատերի և առաստաղի մաքրում հին ներկից Очистка стен и потолка от старой краски	100 մ ² 100 м2	1,5300	13,485	20,632
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ				44,875
	Կառուցման աշխատանքներ Строительные работы				
1	Բացվածքների փոքրացում տուֆ քարի շարվածքով Уменьшение отверстий облицовкой из туфового камня	մ ³ м3	10,61	11,160	118,408
2	Միջնորմների կառուցում 20 սմ հաստ. Պեմզաբլոկից Строительство перегородок толщиной 20 см. из пемзового блока	մ ³ м3	0,64	51,150	32,736
3	Միջնորմների կառուցում 10 սմ հաստ. Պեմզաբլոկից Строительство перегородок толщиной 10 см. из пемзового блока	մ ³ м3	1,41	51,150	72,122
4	Պատի գաջի սվաղի իրականացում բարելաված որակի Выполнение штукатурки стен улучшенного качества	100 մ ² 100 м2	0,200	195,300	39,060
5	Պատերի սվաղ ց/ա շաղախով Штукатурка стен цементно-песчаным раствором	100 մ ² 100 м2	0,480	167,400	80,352
6	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտ 30մմ հաստ. Цементно-песчаный выравнивающий слой толщиной 30 мм.	100 մ ² 100 м2	0,630	139,500	87,885
7	Մետաղապլաստ դռների տեղադրում 60մմ հաստ պրոֆիլ, սպիտակ գույն, բանալիով/ Установка металлопластиковых дверей, профиль толщиной 6 см, белого цвета, с ключом	մ ² м2	3,40	41,850	142,290
8	Մետաղապլաստ պատուհանների տեղադրում 6 սմ /բացվող/ (պրոֆիլ, սպ, 4 խցիկ) Установка металлопластиковых окон толщиной 6 см.	մ ² м2	3,30	35,340	116,622

	Մետաղապլաստ պատուհանների տեղադրում 6 սմ /չբացվող/ (պրոֆիլ, սպ, 4 խցիկ) Установка металлопластиковых окон толщиной 6 см.	մ ² м2	4,00	31,620	126,480
10	Շեփերի սվաղում գաջի շաղախով Оштукатуривание ферм гипсовым раствором	100 մ ² 100 м2	0,0600	213,900	12,834
11	Լենդեռուից հատակի իրականացում Пол из линолеума	100 մ ² 100 м2	0,630	79,050	49,802
12	Կերամիկական սալիկներից հատակի կառուցում Устройство пола из керамической плитки	100 մ ² 100 м2	0,090	930,000	83,700
13	Պատերի ներկում յուղաներկով, H=1,5մ Покраска стен масляной краской H=1,5м	100 մ ² 100 м2	0,800	139,500	111,600
14	Պատերի ներկում լատեքսով /կիսափայլ/ Латексная роспись стен / полуматовая /	100 մ ² 100 м2	0,870	139,500	121,365
15	Առաստաղների ներկում լատեքսով /կիսափայլ/ Латексная покраска потолка / полуматовая /	100 մ ² 100 м2	0,630	148,800	93,744
16	Պատերի երեսպատում հախճապալանով Облицовка стен плиткой	100 մ ² 100 м2	0,0440	930,000	40,920
17	Տուֆ քարից աստիճանների և հարթակի պատում Лестница из туфа и покрытие платформы	մ ³ м3	0,60	195,300	117,180
18	Աստիճանների և հարթակի բետոն V-7,5 Лестница и площадка бетонная V-7.5	մ ³ м3	0,400	20,460	8,184
19	Գրունտի ձեռքով Засыпка грунта руками	100 մ ³	0,0160	93,000	1,488
20	Պողպատե բազրիքների մոնտաժում Монтаж стальных поручней	տ т	0,044	483,600	21,278
21	Պողպ. խող. 40x40x2մմ Стальная труба 40x40x2мм	մ м	4,000	2,790	11,160
22	Պողպ. խող. 40x20x2մմ Стальная труба 40x20x2мм	մ м	8,800	2,325	20,460
23	Մետաղական մասերի երկշերտ հակակոռոզիոն ներկում սուրիկով Двухслойная антикоррозийная покраска металлических деталей суриком	100 մ ² 100 м2	0,035	22,320	0,781
25	Միաբևեռ ավտոմատ անջատիչ 25 Ա Одноавтоматический выключатель 25А	հատ шт	2,0	3,720	7,440
26	Խմբային վահան /պլաստմասե արկղ/ 64 մոդուլ Групповой щит / пластиковый бокс / 64 модуля	հատ шт	1,00	46,500	46,500
27	Խոռոչներ Ս70, 60 մմ չափերով /վարդակների, անջատիչների և Отверстия У70, размер 60 мм / для розеток, выключателей и распределительных коробок /	հատ шт	19	0,930	17,670
28	Տուփ բաժանարար Сепараторная коробка	100 հատ 100 шт	0,04	39,060	1,562
29	Տուփ վարդակների և անջատիչների Коробка розеток и выключателей	100 հատ 100 шт	0,15	39,060	5,859
30	Էլեկտրական անջատիչ երկստեղ միաբևեռ Электрический выключатель подключен в двух местах	հատ шт	1,00	3,255	3,255
31	Էլեկտրական անջատիչ միաստեղ միաբևեռ автоматический выключатель	հատ шт	4,00	2,790	11,160
32	Միաբևեռ վարդակի ՍН-220Վ, Igr8=6Ա տեղադրում, հողանցումով Установка однорозеточной розетки УН-220в, Igr8=6А с заземлением	հատ шт	10,0	5,580	55,800
33	Հաղորդալարի անցկացում ՊՊՎ 2*4 մմԱ Электропроводка ППВ 2*4 м мА	100 մ 100 м	0,20	344,100	68,820
34	Հաղորդալարի անցկացում ՊՊՎ 2*2.5 մմԱ Электропроводка ППВ 2*2.5 м мА	100 մ 100 м	0,4	213,900	85,560

	Հաղորդալարի անցկացում ՊՊՎ 2*1,5մմԱ Электропроводка ППВ 2*1,5 м мԱ	100 մ 100 м	0,4	167,400	66,960
36	Առաստաղային լուսատուի տեղադրում 24W LED լամպով /ներկառուցվող/ Установка потолочного светильника со светодиодной лампой 24Вт /встроенная/	հատ шт	12,0	11,160	133,920
37	Էլ. ջրատաքացուցիչ нагреватель воды	հատ шт	1,00	93,000	93,000
					2138,089
	Ներքին ջրամատակարարում և կոյուղի Внутренний водопровод и канализация				
1	Պոլիպրոպիլենային խողովակների անցկացում $\Phi 20$ մմ /խմելու ջրի համար, հիդրավիկ փորձարկումով/ Укладка полипропиленовых труб $\Phi 20$ мм /для питьевой воды с гидравлическим испытанием/	մ м	5,00	0,651	3,255
2	PPR ձևավոր մասեր PPR фасонные части	հատ шт	10,000	2,325	23,250
3	Պոլիվինիլքլորիդե խողովակների տեղադրում $d=50$ մմ, պատի հաստ. 2,0մմ, Монтаж полихлорвиниловых труб $d=50$ мм, толщина стенки. 2,0	մ м	3,000	0,465	1,395
4	Պոլիվինիլքլորիդե անկյունակի տեղադրում $d=50*50$ մմ Уголок поливинилхлоридный монтажный $d=50*50$ мм	10 հատ 10 шт	0,200	0,651	0,130
5	Պոլիվինիլքլորիդե խողովակների տեղադրում $d=110$ մմ, պատի հաստ. 2,8մմ, Монтаж полихлорвиниловых труб $d=110$ мм, толщина стенки. 2,8 мм	մ м	8,000	1,395	11,160
6	Պոլիվինիլքլորիդե եռաբաշխիչների տեղադրում $110x110x5$ մմ Монтаж полихлорвиниловых тройников $110x110x5$ мм	10 հատ 10 шт	0,100	2,790	0,279
7	Պոլիվինիլքլորիդե անցումի տեղադրում $110/50$ մմ Монтаж поливинилхлоридного прохода $110/50$ мм	10 հատ 10 шт	0,100	2,325	0,233
8	Ասիական թափ տեղադրում Установка азиатской чаши	հատ шт	1,0	27,900	27,900
9	Լվացարանի տեղադրում /ոտնակով/ Установка раковины	կ-տ набор	1,0	30,690	30,690
10	Գոֆրա $\Phi 50$ մմ սան. սարքերի միացման համար, Гофра $\Phi 50$ мм сан. для подключения устройств,	հատ шт	1,0	0,930	0,930
11	Լվացարանի խառնիչ-ծորակի տեղադրում $d=15$ մմ Монтаж смесителя для раковины $d = 15$ мм	հատ шт	1,000	4,650	4,650
12	Լոգարանի խառնիչ-ծորակի տեղադրում Установка смесителя в ванную комнату-смеситель	հատ шт	1,000	9,300	9,300
13	Յոսնակ Поток	հատ шт	1,000	4,650	4,650
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ				117,822
	Ցանկապատի վերականգնում Реставрация забора				
1	Տարածքի ծառերի և թփուտների հանում Удаление деревьев и кустарников на участке	1000հա տ 1000шт	0,500	790,500	395,250
2	Տարածքի մաքրում թփուտներից Очистка территории от кустарников	1000հա տ 1000шт	0,300	548,700	164,610
3	Գոյություն ունեցող հենապատի խարխված հատվածների քանդում Снос ветхих участков существующей подпорной стены	մ ³ м3	30,00	9,300	279,000
4	Խամ քարից հենապատի կառուցում Строительство подпорной стенки из хамкара	մ ³ м3	40,00	18,600	744,000

	Բետոնե գլխադիրի կառուցում Կ-15բետոնից Строительство бетонного изголовья из платформы В-15	մ ³ м3	6,700	25,110	168,237
6	3-րդ կարգի գրունտում մշակում երս. Կողալիցքով Земляные работы в грунте 3 класса с подачей экскаватора	1000 մ ³ 1000м3	0,350	790,500	276,675
7	Գրունտում բուլդոզերով և տեղափոխում 20մ Бульдозерный транспорт 20 м	1000 մ ³ 1000м3	0,200	790,500	158,100
8	Ավելորդ բնահողի փռում տեղում տոփանումով Рассыпьте лишнюю землю на месте	100մ ³ 100м3	4,0000	158,100	632,400
9	Ավելորդ բնահողի և շին. աղբի բարձում ինքնաթափ երսկ. Погрузка лишнего грунта и строительного мусора самосвальным экскаватором	1000 մ ³ 1000м3	0,15000	#####	153,450
10	Տեղափոխում 3 կմ Транспорт 3 км	տ т	225,00	1,209	272,025
	Մետաղական ցանկապատի իրականացում Реализация металлического забора			0,000	
1	4-րդ կարգի գրունտի քանդում փոսորակում ձեռքով Снос грунта 4 класса руками	100մ ³ 100м3	0,0160	585,900	9,374
2	Պողպատե խողովակից հենասյուների տեղադրում d=108x3մմ Монтаж колонн из стальной трубы d=108x3 мм	մ м	8,4000	9,300	78,120
3	Պողպատե խողովակից հենասյուների տեղադրում d=48x3մմ Монтаж колонн из стальной трубы d=48x3 мм	մ м	10,4000	5,580	58,032
4	Բետոնե հիմքերի կառուցում հենասյուների տակ В-7,5 բետոնից Устройство бетонных фундаментов под столбы из бетона марки В-7,5	մ ³ м3	1,6	20,460	32,736
5	Ցանցի մոնտաժում "ռաբիցա" ցանցից 2,5մմ, բջ 50*50 Монтаж сети: 2,5 мм от сети Рабица, ячейка 50*50	100մ ² 100м2	0,228	232,500	53,010
6	Ամրալար Փ6 Проводной Ф6	տ т	0,025	483,600	12,090
7	Մետաղական դռան և դարպասի տեղադրում Установка металлической двери и ворот	տ т	0,1134	241,800	27,420
8	Պողպատե անկյունակ 50x50x4մմ	մ м	30,000	3,255	97,650
9	Ամրան Փ16A500с, 12մ Арматура Р16 А500с, 12 м	տ т	0,019	455,700	8,749
10	Ցանցի մոնտաժում "ռաբիցա" ցանցից 2,5մմ, բջ 50*50 Монтаж сети: 2,5 мм от сети Рабица, ячейка 50*50	100մ ² 100м2	0,130	39,060	5,078
11	Ծխնի Փ18	հատ шт	6,000	4,650	27,900
12	Մետաղականայուների երկշերտ հակակոռոզիոն ներկում Двухслойная антикоррозийная покраска металлических колонн	100մ ² 100м2	0,26000	22,320	5,803
	ԸՆԴԱՍԵՆԸ				3659,710
	Արտաքին լուսավորություն Наружное освещение				
1	4-րդ կարգի գրունտի քանդում փոսորակում ձեռքով Снос грунта 4 класса руками	100մ ³ 100м3	0,0192	585,900	11,249
2	3-րդ կարգի գրունտի հետլիծք ձեռքով Засыпка грунта 3 класса руками	100մ ³ 100м3	0,00675	585,900	3,955
3	Բետոնե հիմքերի կառուցում հենասյուների տակ В-15 բետոնից Устройство бетонных фундаментов под столбы из бетона марки В-15	մ ³ м3	1,378	25,110	34,602
4	4-րդ կարգի գրունտի քանդում հողանցման կոնտուրի համար ձեռքով Снос 4 этажа своими руками по контуру заземления	100մ ³ 100м3	0,027	585,900	15,819
5	Նույնի հետլիծք ձեռքով засыпка вручную	100մ ³ 100м3	0,027	585,900	15,819

	Պողպատյա հենասյուների մոնտաժ $\Phi 108 \times 3$ L=7,6մ Монтаж стальных столбов $\Phi 108 \times 3$ L=7,6м	հատ шт	5,000	59,520	297,600
7	Միաեղջյուր բարձակների տեղադրում հենասյուների վրա $\Phi 57 \times 3$ մմ, L=1,3մ Установка накладок на столбах $\Phi 57 \times 3$ мм, L=1,3м	հատ шт	5,000	6,510	32,550
8	Լայնակ L50x50x5, L=0,6մ, m=2,22կգ поперечный L50x50x5, L=0,6м, m=2,22кг	հատ шт	5,00	3,069	15,345
9	Ցցիկ привязка	հատ шт	10,000	1,860	18,600
10	Մետաղականայուների երկշերտ հակակոռոզիոն ներկում Двухслойная антикоррозийная покраска металлических колонн	100մ ²	0,09230	22,320	2,060
11	Ամրան $\Phi 18$ A500с, L=300մմ Арматура P18 A500с, L=300мм	տ т	0,008	409,200	3,069
12	Արտաքին լուսավորման LED լուսատու50 Վտ հզորության Наружное освещение LED мощность 50 Вт	հատ шт	10,000	9,300	93,000
13	Հաղորդալարի փռում ԱՊՎ 1x10մմ ²	100 մ	3,00	111,600	334,800
14	Մեկուսիչ ՁՂ-20-01 Изолятор	հատ шт	15,000	0,744	11,160
15	Ուղղահայաց հողանցիչ պողպատե անկյունակից 50*50*5մմ, l=2,5մ, Уголок стальной вертикальный заземляющий 50*50*5 мм, l=2,5 м,	մ м	16,2	2,325	37,665
16	Հորիզոնական հողանցիչ շերտապողպատից 40*5մմ Фаянс горизонтальный 40*5 мм	մ м	14,0	4,650	65,100
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ				992,393
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ				6952,889
	ԱԱՀ 20%				1390,578
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ				8343,467

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
 Իջևանի համայնքապետարան
 Բ. Իջևան, Երևանյան 6
 ՀՀ Ֆին. և օր. վարչություն
 հ/հ 900372260027
 ՀՎՀՀ 07625464
 Համայնքի ղեկավար՝
 Արթուր Ճաղարյան



ԿԱՊԱՍԱՌՈՒ
 ԱՐՏԱՐՍ ՍՊԸ
 Բ. Իջևան, Նալբանդյան 1/1 Երևանյան 6
 Ամերիաբանկ ՓԲԸ
 հ/հ 1570065208350400
 ՀՎՀՀ 07621825
 Տնօրեն՝
 Արթուր Աթաբեկյան



Կ.Տ

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԻԶԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԵՐՔԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԽԱՂԱՅՐԱՊԱՐԱԿԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ ԵՎ ՀԱՆԴԵՐՁԱՐԱՆԻ ՎԵՐԱՆՈՐԴՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ» ԿԱՏԱՐՄԱՆ

Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
	Սկիզբը	Ավարտը
Դահլիճ հանդերձարան և սանհանգույց		
Պատերի գաջե սվազների քանդում	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 3 օրացուցային օր
Պատերի իրականացում տուֆից և պեմզաբլոկից	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 6 օրացուցային օր
Ներքին էլեկտրատաակարարում	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 9 օրացուցային օր
Ներքին ջրամատակարարում և կոյուղի	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 6 օրացուցային օր
Ց/ավազային և գաջե սվազ	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 12 օրացուցային օր
Ներքին հարդարման աշխատանքներ	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 24 օրացուցային օր
Շին աղբի հավաքում դուրս բերում	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 9 օրացուցային օր
Տարածքի բարեկարգում		
Մետաղական ցանկապատի իրականացում	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 9 օրացուցային օր
Խամքարե հենապատի վերականգնում	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 33 օրացուցային օր
Արտաքին լուսավորության իրականացում	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 9 օրացուցային օր
Տարածքում հողային աշխատանքների իրականացում և թփուրներից մաքրում	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 15 օրացուցային օր
Տարածքի մաքրում շին աղբից	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 3 օրացուցային օր
ԸՆԴԱՄԵՆԸ 60 ՕՐ	Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Մինչև 60 օրացուցային օր

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Իզևանի համայնքապետարան
Ք. Իզևան, Երևանյան 6
ՀՀ Ֆին. և ֆին. գործ. վարչություն
h/h 900372260027

ՀՎՀՀ 07625464

Համայնքի ղեկավար
Արթուր Ճաղարյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<ԱՐՏԱՐՍ>> ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ
ք. Իզևան, Լալաբանյան 1/1
<<Ամերիաբանկ>> ՓԲԸ
h/h 1570065208350400
ՀՎՀՀ 07621825

Տնօրեն՝ Ալբերտ Աթաբեկյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

Հավելված N 3
«01» 07 2022 թ. կնքված
ՀՀ ՏՄԻՅ-ԳՀԱՇՁԲ-22/05 ծածկագրով պայմանագրի

ԿՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

		Աշխատանքի							ՀՀ դրամ
հրավերով նախատեսված ծախսաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2022 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**						
			հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45221142	ՀՀ Տավուշի մարզի Իջևան համայնքի Բերքաբեր բնակավայրում խաղաղապարակի տարածքի բարեկարգում և հանդերձարանի վերանորոգում աշխատանքներ	2700000	5400000	8343467	8343467	8343467	8343467	8343467

Պայմանագրի ամփոփում	17500	կրկնապատկում	հասցանք	ՀՀ	1
---------------------	-------	--------------	---------	----	---

Պայմանագրի արժեքից 17500 /տասնյոթ հազար հինգ հարյուր/ եվրո-ին համարժեք դրամը
ֆինանսավորվելու է «Ուրբան» կայուն զարգացում հիմնադրամի կողմից:
* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:
** հրավերում գումարները նշվում են տոկոսով, իսկ պայմանագիրը կնքելիս տոկոսի փոխարեն նշվում է կոնկրետ գումարի չափ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Իջևանի համայնքապետարան
Բ. Իջևան, Երևանյան 6
ՀՀ Ֆին. նախ. Գործ. վարչություն
հ/հ 900372260027
ՀՎՀՀ 07625464
Համայնքի ղեկավար՝
Արթուր Ճաղարյան

/ստորագրություն/



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<ԱՐՏԱՐՍ >>ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ Տավուշի մարզ
Բ.Իջևան, Լալբանդյան 1/1
<<Ամերիաբանկ>> ՓԲԸ
հ/հ 1570065208350400
ՀՎՀՀ 07621825
Տնօրեն՝ Ալբերտ Աթաբեկյան

/ստորագրություն/

